

## Ausschreibung von Grundstücken auf der Becherhalde II

Die Gemeinde Kißlegg verkauft Grundstücke im Baugebiet „Becherhalde 2“. Das Ziel der Gemeinde ist es in diesem Quartier „Wohnen und Arbeiten“ und innovative Ansätze hierfür zu fördern.

Auf den Grundstücken 956 bis 961 wird eine einheitliche Bebauung mit einem abgestimmten städtebaulichen Konzept „aus einer Hand“ angestrebt, die innovative und „nichtstörende“ gewerbliche Tätigkeiten (z.B. ein Coworking-Space-Konzept“ und/oder ein „Gründerzentrum“ für Dienstleistungsunternehmen) ermöglicht und kleinere Wohneinheiten enthält. Wohnkonzepte mit Betriebswohnungscharakter sind ausdrücklich erwünscht. Der Bauherr sollte den gewerblichen Teil dauerhaft betreiben bzw. das Projekt mit einem künftigen Betreiber zusammen entwickeln.

Die Grundstücke 953 bis 955 und 963 und 964 werden nichtstörenden Gewerbebetrieben, vornehmlich im Dienstleistungsbereich, angeboten, die Wohnen und Arbeiten unter einem Dach ermöglichen wollen. Die Gebäude sollen 2 ½-geschossig ausgeführt werden. Der Basispreis liegt bei 248 €/m<sup>2</sup>, höhere Angebote sind zulässig. Die Grundstücke werden nach einem Bieterverfahren ausgewählt, bei dem u.a. die geplante Nutzung und der gebotene Kaufpreis gewertet werden.

Bewerbungen sind bis zum 27. April 2020 bei der Gemeinde Kißlegg, Schlosstraße 5 in 88353 Kißlegg schriftlich abzugeben. Auskünfte erteilt Bürgermeister Dieter Krattenmacher unter Tel. 07563-936111 oder [Dieter.Krattenmacher@Kisslegg.de](mailto:Dieter.Krattenmacher@Kisslegg.de)

